

1.3. CONTEXTE PATRIMONIAL ET TOURISTIQUE

Les départements du Loiret et de la Seine-et-Marne sont riches d'un patrimoine diversifié : monuments historiques, sites inscrits ou classés, villages remarquables, sites touristiques, etc..

L'implantation d'un parc éolien peut engendrer des phénomènes de visibilité et de covisibilité avec ce patrimoine. En effet, les vues existantes depuis ces sites peuvent être modifiées par la perception nouvelle d'éoliennes. D'autre part, le patrimoine peut jouer un rôle important dans le paysage : silhouette emblématique, point de repère...

Il est donc nécessaire de réaliser l'inventaire des sensibilités patrimoniales et touristiques du territoire d'étude et de déterminer l'impact potentiel du projet. Les impacts potentiels détectés seront étudiés grâce à des photographies réalisées depuis les points de vue définis pour la covisibilité et depuis les sites patrimoniaux et touristiques pour la visibilité.

L'inventaire des sensibilités patrimoniales et touristiques prendra en compte :

- les monuments historiques inscrits et classés,
- les sites inscrits et classés,
- les labels patrimoniaux définis sur le territoire : Plus beaux villages de France, petite cité de caractère, les Plus beaux détours de France...
- les sites touristiques majeurs,

Cette analyse s'appuie sur :

- Le recensement du patrimoine monumental français sur la base Architecture-Mérimée (Ministère de la Culture et de la Communication),
- Les informations de la Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement de la région Centre (DREAL) et de la Direction Régionale et Interdépartementale de l'Environnement et l'Énergie de la région Île-de-France (DRIEE),
- Les informations des Directions Régionales des Affaires Culturelles Centre et Île-de-France,
- Les informations des sites des labels Plus Beaux Villages de France, Plus beaux détours de France...
- Les informations touristiques des offices de tourisme du territoire d'étude,
- Une visite détaillée du territoire d'étude.

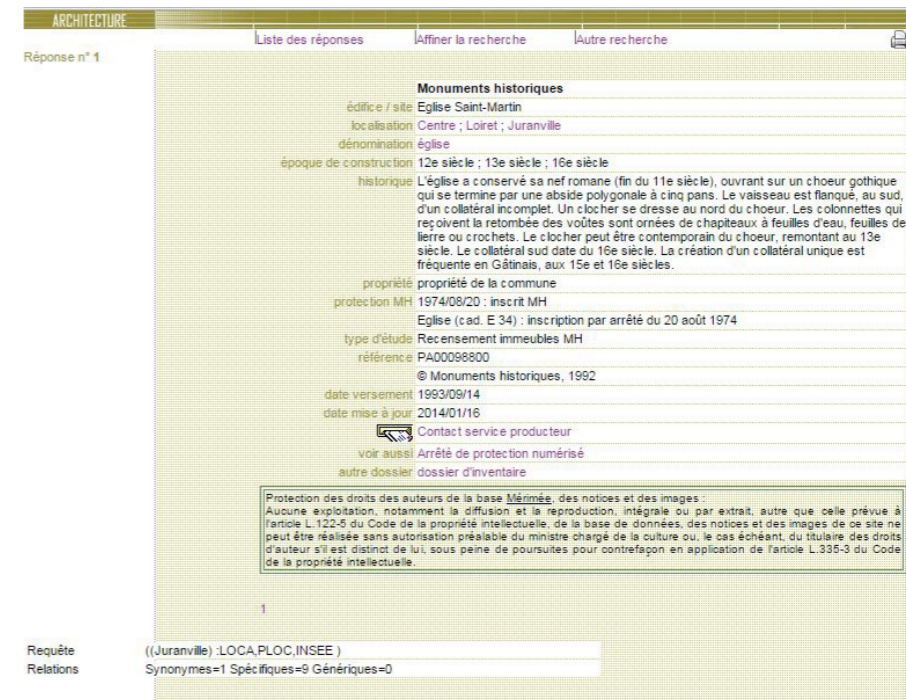





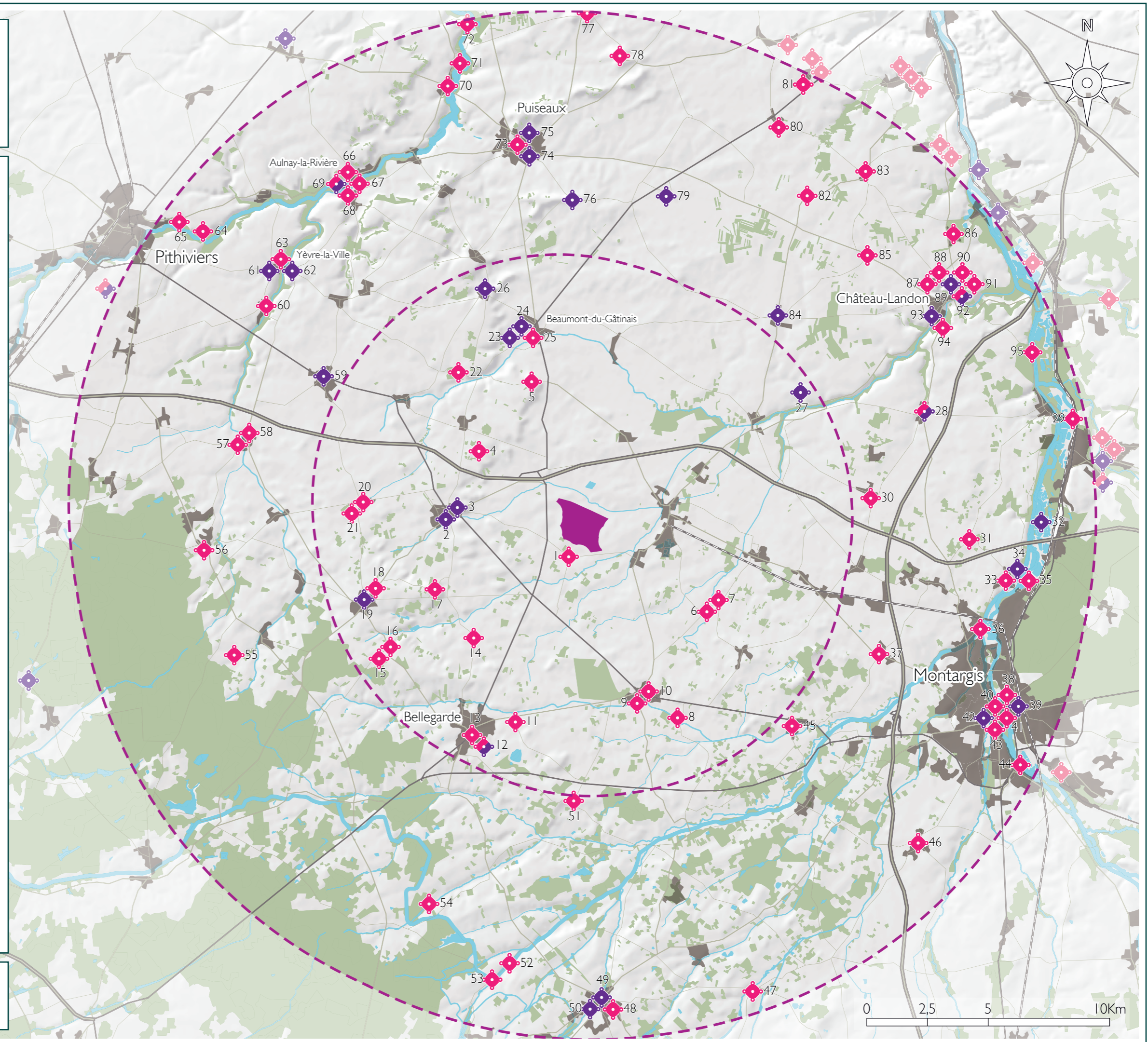


Fig.43 : Extrait d'une fiche d'un monument historique sur la base Architecture-Mérimée

Monuments Historiques

-  Zone potentielle
-  Périmètres d'étude (10-20 Km)
-  Monument historique classé
-  Monument historique classé et inscrit
-  Monument historique inscrit



Source : IGN, IFEN, base Mérimée.

LES MONUMENTS HISTORIQUES

• Définition

Un monument historique est un immeuble ou un objet mobilier recevant un statut juridique particulier destiné à le protéger; du fait de son intérêt historique, artistique, architectural, mais aussi technique ou scientifique.

Le statut de « monument historique » est une reconnaissance par la Nation de la valeur patrimoniale d'un bien. Cette protection implique une responsabilité partagée entre les propriétaires et la collectivité nationale au regard de sa conservation et de sa transmission aux générations à venir.

Il existe deux niveaux de protection :

- L'inscription au titre des monuments historiques (autrefois connue comme « inscription à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques »), pour les meubles et immeubles présentant un intérêt à l'échelle régionale. On parlera de **monument historique inscrit**.

- Le classement au titre des monuments historiques, à un niveau d'intérêt national. Ce sont les **monuments historiques classés**.

• Abords des monuments historiques

Les monuments sont indissociables de l'espace qui les entoure. Aussi la loi impose-t-elle un droit de regard sur toute intervention envisagée à l'intérieur d'un **périmètre de protection de 500 mètres** de rayon autour des monuments historiques - code du patrimoine, articles L621-31 et L621-32. La publicité et les enseignes sont également sous contrôle de l'architecte des bâtiments de France - loi sur la publicité du 29 septembre 1979, modifiée par la loi du 2 février 1995.

La notion de champ de visibilité avec le monument est ici déterminante : est considéré comme étant situé dans le champ de visibilité d'un immeuble classé ou inscrit tout autre immeuble, nu ou bâti, visible du premier ou en même temps que lui, et situé dans un périmètre de 500 mètres (extrait de Art.L621-30-1 du code patrimoine).

• Recensement des monuments historiques

Le recensement des monuments historiques sur la zone d'étude a été réalisé grâce à la base Architecture Mérimée du Ministère de la Culture et de la Communication.

Dans le périmètre de 20 kilomètres autour de la zone potentielle 95 monuments historiques ont été recensés :

- 23 monuments classés,
- 68 monuments inscrits
- 4 monuments présentant des éléments classés et inscrits.

L'étude de ces monuments aborde plusieurs critères : leur classement ou inscription, leur reconnaissance et leur distance à la zone potentielle.

L'ensemble des monuments historiques situés à moins de 10 kilomètres de la zone potentielle sera étudié. Entre 10 et 20 kilomètres, on étudiera les monuments historiques classés ainsi que les monuments historiques inscrits présentant une reconnaissance importante.

• Listing des monuments historiques situés à moins de 10 km de la zone potentielle

N°	Édifice	Protection	Commune	Distance (en km)
1	Église Saint-Martin	I	Juranville	0,6
4	Maison-forte de Gaudigny	I	Égry	3,7
3	Ancien cimetière	C	Beaune-la-Rolande	4,3
2	Église Saint-Martin et crypte	C	Beaune-la-Rolande	4,3
5	Église Saint-Martin	I	Auxy	4,9
6	Moulin à vent dit Moulin de Gaillardin	I	Chapelon	4,9
7	Calvaire	I	Chapelon	5,2
14	Église Saint-Martial	I	Fréville-du-Gâtinais	5,4
17	Église Saint-Loup	I	Saint-Loup-des-Vignes	5,6
10	Halle de Ladon	I	Ladon	6,1
9	Église Saint-Hilaire	I	Ladon	6,2
24	Église	C	Beaumont-du-Gâtinais	6,7
23	Halles	C	Beaumont-du-Gâtinais	6,7
25	Château (ancien)	I	Beaumont-du-Gâtinais	6,8
8	Église Saint-Nicolas	I	Villemoutiers	7,5
11	Église Saint-Denis	I	Ouzouer-sous-Bellegarde	7,6
20	Église Saint-Martin	I	Batilly-en-Gâtinais	8,0
18	Chapelle Saint-Lazare	I	Boiscommun	8,1
21	Château	I	Saint-Michel	8,3
19	Église Notre-Dame	C	Boiscommun	8,4
15	Église Notre-Dame	I	Montliard	8,5
16	Château	I	Montliard	8,7
12	Église Notre-Dame	I & C	Bellegarde	8,8
13	Ancien château	I	Bellegarde	8,9
26	Église Saint-Germain	C	Boësse	9,1
27	Vestiges d'un ensemble monumental gallo-romain à vocation culturelle	C	Sceaux-du-Gâtinais	9,4

C : monument historique classé ; I : monument historique inscrit.

Les monuments en gras sont ceux cités comme enjeux identifiés dans le Schéma Régional Eolien - Zone I : Montargois - Gâtinais. Une attention particulière leur sera portée.



Fig.44 : Église Saint-Martin à Juranville

1 ÉGLISE SAINT-MARTIN
JURANVILLE

569 m S Inscrit Enjeu faible
Impact à étudier

Située au cœur du village de Juranville, l'église Saint-Martin est inscrite. Elle ne représente pas un attrait touristique particulier.

Sa proximité avec la zone potentielle (569 mètres) implique une possibilité d'impact fort du projet sur cette église. L'étude de la **visibilité** du projet depuis la rue principale de Juranville est donc nécessaire.

De plus, l'église est bien visible au-dessus des habitations. Un risque de **covisibilité** est donc présent (par exemple à droite depuis la route de Mézières dans l'axe de la zone potentielle).



4 MAISON-FORTE DE GAUDIGNY
ÉGRY

3,7 km SO Inscrit Enjeu faible
Impact à étudier

Cette maison-forte inscrite est située dans une propriété privée isolée dans le lieu dit de Gaudigny. Elle ne fait pas l'objet de visite du public.

La visibilité depuis la maison-forte est réduite par un mur d'enceinte assez haut.

Depuis la D28, à l'ouest du monument, la maison est visible. La covisibilité avec le projet est donc à étudier.

3 ANCIEN CIMETIÈRE
BEAUNE-LA-ROLANDE

4,3 km O Classé Enjeu fort

La porte de l'ancien cimetière de Beaune-la-Rolande, située dans le prolongement du mur de l'église, est classée.

Située dans une rue étroite au bâti dense, aucune ouverture n'est possible vers la zone potentielle. Celle-ci de par sa hauteur ne présente pas non plus de risque de covisibilité.



2 ÉGLISE SAINT-MARTIN ET CRYPTÉ
BEAUNE-LA-ROLANDE

4,3 km O Classé Enjeu fort
Impact à étudier

L'église Saint-Martin et sa crypte sont classées. Identifiée comme enjeu dans le schéma régional éolien, la flèche de l'église est bien visible au-dessus des habitations et des boisements depuis les routes en direction du bourg.

La visibilité depuis l'église et l'entrée de la crypte est nulle. Seule une ouverture depuis le parvis serait éventuellement possible, mais dans l'axe opposé à la zone potentielle (vers l'ouest).

Les vues de la flèche depuis les routes en direction de Beaune-la-Rolande entraînent un **risque de covisibilité** avec le projet à étudier.

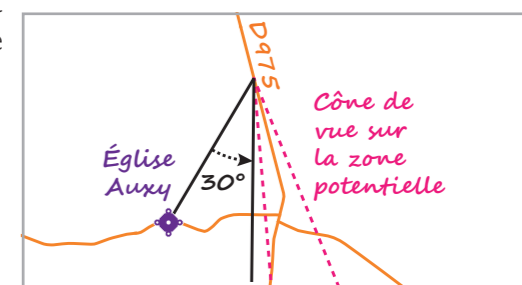


5 ÉGLISE SAINT-MARTIN
AUXY

4,9 km NO Inscrit Enjeu faible

Cette église est inscrite. Au cœur d'Auxy, la visibilité vers l'extérieur du bourg et donc vers la zone potentielle n'est pas possible.

Auxy et son église dont la hauteur lui permet de surplomber les boisements et les habitations sont visibles depuis la D975. Mais l'angle de vision simultanée du projet et de l'église est de plus de 30° avec l'axe du parc, la perception de l'église et de la silhouette du bourg ne sera donc pas impactée.



6 MOULIN À VENT DIT MOULIN DE GAILLARDIN
CHAPELON

4,9 km SE Inscrit Enjeu faible
Impact à étudier

À la sortie de Chapelon, le moulin à vent de Gaillardin est inscrit.

La vue depuis le moulin vers la zone potentielle est dégagée. Bien que des boisements occupent le 3e plan, il est nécessaire d'étudier le **risque de visibilité** du projet au pied du moulin.

La DI 18 présente des vues sur le moulin, mais elle n'est pas dans l'axe du projet. Les risques de covisibilité sont donc réduits.



7 CALVAIRE
CHAPELON

5,2 km SE Inscrit Enjeu faible

Le calvaire au pied de l'église de Chapelon est inscrit.

Aucune vue sur la zone potentielle n'est possible depuis ce monument. Le bâti autour du calvaire étant plus haut que lui, le risque de covisibilité est nul.



14 ÉGLISE SAINT-MARTIAL
FRÉVILLE-DU-GÂTINAIS

5,4 km SO Inscrit Enjeu faible

L'église inscrite de Fréville-du-Gâtinais est située au centre du bourg. Les vues sont réduites par les habitations qui entourent l'église. Il n'y a donc pas de risque de visibilité.

Cette église est visible depuis la D975 et la D744, mais dans un angle de vision simultané avec la zone potentielle de plus de 30°. La perception de cette église ne sera donc pas impactée.



17 Église Saint-Loup
SAINT-LOUP-DES-VIGNES

5,6 km SO Inscrit Enjeu faible

Aucune vue dégagée n'est possible depuis l'église de Saint Loup en direction de la zone potentielle.

Située en promontoire, elle n'est néanmoins pas visible depuis la D151 d'où une covisibilité aurait été possible.



10 HALLE DE LADON
LADON

6,1 km SE Inscrit Enjeu faible

La halle de Ladon est située sur la place principale du bourg. Entourée d'habitations, la visibilité vers la zone potentielle est nulle.

Sa hauteur ne permet pas de la percevoir depuis l'extérieur de Ladon. Il n'y a pas de risque de covisibilité.



9 ÉGLISE SAINT-HILAIRE
LADON

6,2 km SE Inscrit Enjeu faible
Impact à étudier

L'église inscrite de Ladon est située au sud du bourg sur une place dégagée. Il n'existe cependant pas de percée visuelle dans l'axe du projet.

La hauteur de cette église lui permet d'être visible à l'extérieur de Ladon, notamment depuis la D38 dans l'axe du projet. La **covisibilité** de l'église avec le projet est donc à étudier depuis le sud du bourg.



23 HALLES / ÉGLISE (CLASSÉS)
CHÂTEAU (ANCIEN - INSCRIT)
BEAUMONT-DU-GÂTINAIS

24

25 6,7 km N Classé Inscrit Enjeu fort

Cet ensemble de monuments classés et inscrits est situé au cœur de Beaumont-du-Gâtinais. Les habitations qui les entourent ne permettent pas de vue dans la direction du projet.

De par leur faible hauteur, et leur emplacement au sud de Beaumont-du-Gâtinais, les routes dans l'axe du projet ne présentent pas de vue sur ces monuments. Les risques de covisibilité sont faibles.



8 ÉGLISE SAINT-NICOLAS
VILLEMOUTIERS

7,5 km SE Inscrit Enjeu faible

L'église Saint-Nicolas se situe à Villemoutiers, bourg isolé au sud de la zone potentielle.

Les vues sont fermées par le bâti et la végétation qui entourent le monument. L'église n'est pas visible hors du village, il n'existe donc pas de risque de covisibilité.

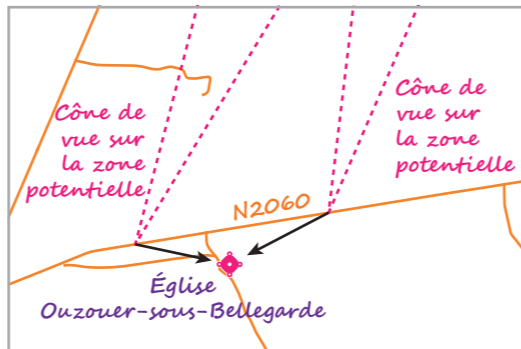


11 ÉGLISE SAINT-DENIS
OUZOUER-SOUS-BELLEGARDE

7,6 km SO Inscrit Enjeu faible

L'église inscrite d'Ouzouer-sous-Bellegarde ne bénéficie pas d'une visibilité directe vers le projet.

Elle est bien visible depuis la route nationale 2060, mais dans un axe opposé au projet.



20 ÉGLISE SAINT-MARTIN
BATILLY-EN-GÂTINAIS

8 km O Inscrit Enjeu faible

Au centre-ville, il n'existe pas de risque de visibilité depuis le pied de l'église Saint-Martin.

La départementale 29, dans l'axe de l'église et du projet, ne permet pas de visibilité sur l'église. Il n'y a donc pas de risque de covisibilité entre ce monument et le projet.



18 CHAPELLE SAINT-LAZARE
BOISCOMMUN

8,1 km SO Inscrit Enjeu faible Impact à étudier

Depuis cette chapelle située au bord de la départementale 9, en sortie de Boiscommun, la vue est dégagée vers l'est.

Il existe donc un **risque de visibilité du projet** depuis la chapelle.

Le risque de covisibilité est nul car le monument est peu imposant dans le paysage.



21 CHÂTEAU
SAINT-MICHEL

8,3 km O Inscrit Enjeu faible

Ce château inscrit à Saint-Michel, au sud-ouest de Batilly-en-Gâtinais, ne bénéficie pas de vue ouverte vers le projet.

Il n'est pas visible depuis la D29, il n'y a donc pas de risque de covisibilité avec le projet.



19 ÉGLISE NOTRE-DAME
BOISCOMMUN

8,4 km SO Classé Enjeu fort

Au centre de Boiscommun, l'église Notre-Dame est entourée d'habitations et ne présente donc pas de visibilité directe sur le projet.

Les risques de covisibilité sont réduits par la distance au projet et la visibilité réduite de l'église depuis l'extérieur du bourg.



15 ÉGLISE NOTRE-DAME
MONTLIARD

8,5 km SO Inscrit Enjeu faible

L'église de Montliard présente des vues dégagées vers le nord-ouest et vers le sud-est. Le cône de vue vers la zone potentielle est orienté vers nord-est, il n'y a donc pas de risque de visibilité.

L'église Notre-Dame n'est pas prégnante dans le paysage, il n'y a pas de risque de covisibilité.



16 CHÂTEAU
MONTLIARD

8,7 km SO Inscrit Enjeu faible

La vue est ouverte vers le nord-ouest depuis le château de Montliard. La zone potentielle est située au nord-est et ne sera donc pas directement visible depuis le château.



12 ÉGLISE NOTRE-DAME
BELLEGARDE

8,8 km SO Classé et Inscrit Enjeu fort Impact à étudier

L'église Notre-Dame est située au cœur de Bellegarde. Depuis le pied de l'église, aucune visibilité directe sur le projet n'est possible. Néanmoins, à l'arrière de l'église, un chemin de promenade peut permettre une vue en hauteur vers l'est, mais filtrée par des arbres. Le **risque de visibilité** depuis ce point de vue est à étudier.



13

ANCIEN CHÂTEAU
BELLEGARDE

8,9 km

SO

Inscrit

Enjeu fort

Situé au cœur de la ville, le château de Bellegarde ne présente pas de visibilité directe vers le projet. Les vues sont plus ouvertes vers le sud-est.



26

ÉGLISE SAINT-GERMAIN
BOËSSE

9,1 km

NO

Classé

Enjeu fort
Impact à étudier

Située au nord de Boësse, l'église Saint-Germain ne présente pas de vue directe vers la zone potentielle.

Elle est bien visible dans le paysage depuis la D28 dans l'axe du projet. Les **risques de covisibilité** sont donc à étudier.



27

VESTIGES D'UN ENSEMBLE MONUMENTAL GALLO-ROMAIN
SCEAUX-DU-GÂTINAIS

9,4 km

NO

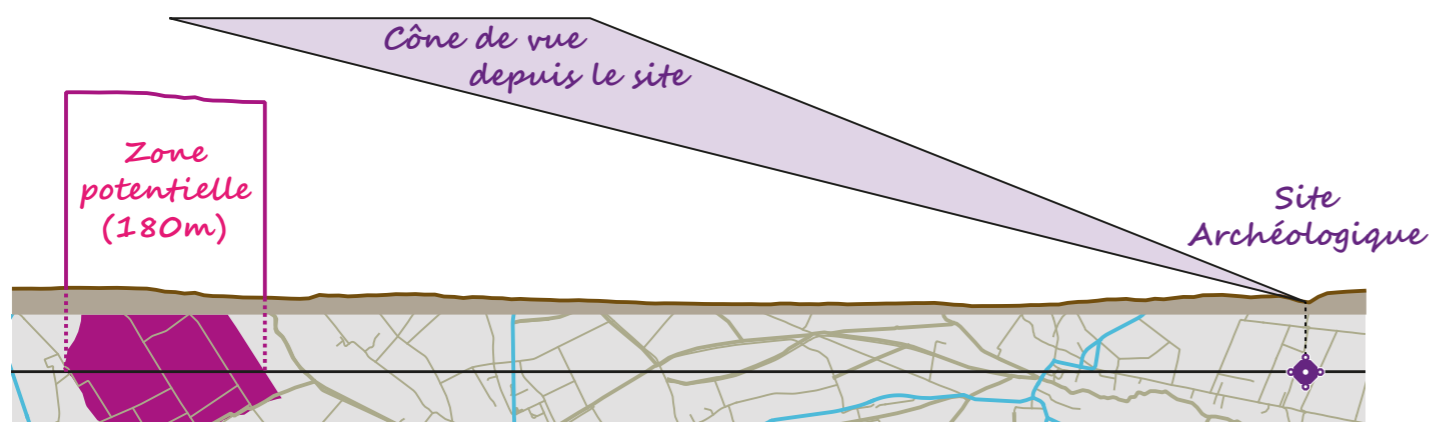
Classé

Enjeu fort
Impact à étudier

Ce site archéologique est considéré comme le plus beau du Loiret. Cette cité secondaire de 25 ha constituait l'une des 52 villes d'eau de l'Empire romain.

Situé en contrebas, la visibilité vers le projet ne devrait pas être possible. Ce risque est néanmoins à étudier à l'aide d'un photomontage.

Du fait de la faible hauteur des vestiges, le site n'est pas visible dans le paysage. Il n'y a donc pas de risque de covisibilité.



• Sensibilités définies a priori des monuments historiques à moins de 10 kilomètres :

N°	Édifice	Impact probable en visibilité à étudier	Impact probable en covisibilité à étudier
1	Église Saint-Martin	X	X
4	Maison-forte de Gaudigny		X
2	Église Saint-Martin et crypte		X
6	Moulin à vent dit Moulin de Gaillardin	X	
9	Église Saint-Hilaire		X
18	Chapelle Saint-Lazare	X	
12	Église Notre-Dame	X	
26	Église Saint-Germain		X
27	Vestiges d'un ensemble monumental gallo-romain à vocation culturelle	X	

Dans le chapitre III, les photomontages réalisés permettront de vérifier si les impacts probables présentés ci-dessus sont avérés.

• Listing des monuments historiques situés de 10 à 20 km de la zone potentielle

N°	Édifice	Protection	Commune	Distance (en km)
51	Église Saint-Laurent	I	Auvilliers-en-Gâtinais	10,2
45	Église paroissiale Saint-Maurice	I	Saint-Maurice-sur-Fessard	10,5
30	Église Saint-Pierre	I	Treilles-en-Gâtinais	10,7
22	Église Saint-Aubin	I	Gaubertin	10,8
59	Église Saint-Pierre	C	Boynes	10,8
84	Église Saint-Etienne	C	Mondreville	10,8
37	Église Saint-Pierre-ès-Liens	I	Pannes	12,1
76	Église Saint-Loup	C	Bromeilles	12,2
58	Église Saint-Jacques le Majeur	I	Courcelles	13
79	Église	C	Arville	13,1
57	Château de Courcelles-le-Roi	I	Courcelles	13,2
28	Église Saint-Jean-Baptiste	I & C	Préfontaines	13,6
55	Vestiges du château du Hallier	I	Nibelle	14,3
74	Église Notre-Dame	C	Puiseaux	14,3
60	Église Sainte-Brigide	I	Yèvre-la-Ville	14,3
73	Halle	I	Puiseaux	14,3
56	Château de la Luzerne	I	Chambon-la-Forêt	14,5
31	Église Notre-Dame	I	Girolles	14,8
63	Église Saint-Gault d'Yèvre-le-Châtel	I	Yèvre-la-Ville	14,8
75	Croix du 12e siècle	C	Puiseaux	14,8
62	Château d'Yèvre-le-Châtel	C	Yèvre-la-Ville	14,8
67	Ancien prieuré	I	La Neuville-sur-Essonne	14,9
68	Église Saint-Amand	I	La Neuville-sur-Essonne	14,9
61	Chapelle Saint-Lubin à Yèvre-le-Châtel	C	Yèvre-la-Ville	15
85	Église	I	Chenou	15,1
66	Église Saint-Sulpice de Ligerville	I	La Neuville-sur-Essonne	15,2
69	Château de Rocheplatte	I & C	Aulnay-la-Rivière	15,5
82	Église	I	Maisoncelles-en-Gâtinais	15,5
36	Site d'écluse et point de jonction des trois canaux de Briare	I	Châlette-sur-Loing	15,8
54	Château de la Rivière	I	Châtenoy	15,8
93	Tour Saint-André	C	Château-Landon	15,9
94	Église Saint-André (ancienne)	I	Château-Landon	15,9
87	Hôtel de la Monnaie (ancien)	I	Château-Landon	16,1
88	Hôtel-Dieu (ancien)	I	Château-Landon	16,3
89	Église	C	Château-Landon	16,4
90	Porte Madeleine (ancienne)	I	Château-Landon	16,5
35	Église Saint-Loup	I	Cepoy	16,6
91	Tour de Saint-Thugal	I	Château-Landon	16,7

92	Abbaye Saint-Séverin (ancienne)	I & C	Château-Landon	16,9
33	Maison des Seigneurs du Canal, le long du canal du Loing	I	Cepoy	16,9
52	Écluse à sas de Choiseau, située sur le canal d'Orléans	I	Coudroy	17,1
34	Gisement préhistorique dit de la Pierre-aux-Fées	C	Cepoy	17,4
39	Église de la Madeleine	C	Montargis	17,5
70	Église Saint-Etienne	I	Briarres-sur-Essonne	17,5
80	Église	I	Aufferville	17,6
40	Immeuble	I	Montargis	17,6
46	Église Saint-Pierre	I	Vimory	17,6
41	Maison double	I	Montargis	17,6
83	Église	I	Bougligny	17,7
32	Gisement préhistorique dit de la Maison Blanche	C	Fontenay-sur-Loing	17,7
43	Ancien couvent des Ursulines, ancien hôpital	I	Montargis	17,7
42	Ruines du château de Lorris	C	Montargis	17,8
38	Passerelle de la Marolle	I	Montargis	17,8
53	Site de Grignon	I	Vieilles-Maisons-sur-Joudry	17,9
64	Église Saint-Martin-le-Seul	I	Bondaroy	18,2
71	Église paroissiale Saint-Blaise ou Saint-Fiacre	I	Dimancheville	18,2
78	Église Saint-Amand	I	Burcy	18,3
86	Château de Chancepoix	I	Château-Landon	18,3
49	Église Notre-Dame	C	Lorris	18,4
48	Halle	I	Lorris	18,4
50	Hôtel de ville	C	Lorris	18,5
95	Moulin de Nançay	I	Nargis	18,6
47	Église Saint-Louis	I	La Cour-Marigny	19,1
44	Moulin à eau dit Moulin Bardin	I	Amilly	19,2
65	Manoir de la Taille	I	Bondaroy	19,2
29	Maison	I	Fontenay-sur-Loing	19,4
72	Château	I	Augerville-la-Rivière	19,9
77	Église	I	Fromont	19,9
81	Église	I	Châtenoy	19,9

C : monument historique classé ; I : monument historique inscrit.

Les monuments en gras sont ceux cités comme enjeux identifiés dans le Schéma Régional Eolien - Zone I : Montargois - Gâtinais. Une attention particulière leur sera portée.

À plus de 10 kilomètres de la zone potentielle, l'impact potentiel du parc éolien sera moindre. L'étude abordera donc uniquement les monuments majeurs situés de 10 à 20 km : certains monuments historiques classés et les monuments cités dans le SRE.

Seul un risque de visibilité est possible à plus de 10 kilomètres du projet. Le risque de covisibilité est en effet très réduit à une telle distance.

30

ÉGLISE SAINT-PIERRE
TREILLES-EN-GÂTINAIS

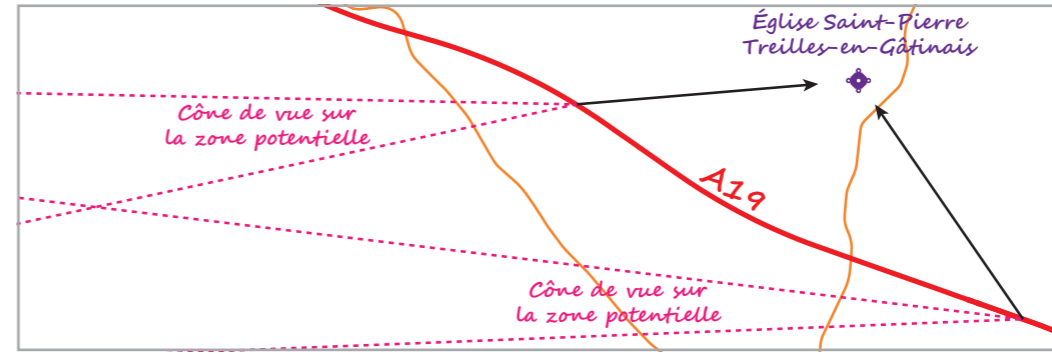
10,7 km

E

Inscrit

Enjeu fort

L'église de Treilles-en-Gâtinais n'est pas spécialement reconnue (monument historique inscrit, pas de fréquentation particulière). Néanmoins, elle est marquante dans le paysage depuis l'autoroute A19, c'est pourquoi elle est identifiée comme un enjeu fort dans le SRE. La localisation de la zone potentielle n'affectera pas les vues sur l'église depuis l'A19



59

ÉGLISE SAINT-PIERRE
BOYNES

10,8 km

NO

Classé

Enjeu fort
Impact à étudier

L'église Saint-Pierre, située en plein centre de Boynes, ne présentera pas de visibilité directe vers le projet.

La route départementale 950 est dans l'axe de la zone potentielle et de l'église. Un photomontage permettra de déterminer l'impact du projet sur cette vue de l'église de Boynes (**covisibilité**)



84

ÉGLISE SAINT-ÉTIENNE
MONDREVILLE

10,8 km

NE

Classé

Enjeu fort
Impact à étudier

Les vues depuis l'église Saint-Étienne sont dégagées dans l'axe opposé à celui du projet. Il n'y a donc pas de risque de visibilité.

Cette église est marquante dans le paysage depuis les routes qui mènent à Mondreville. **Un risque de covisibilité** est présent depuis la D118 au nord du bourg.



37

ÉGLISE SAINT-PIERRE-ÈS-LIENS
PANNES

12,1 km

SE

Inscrit

Enjeu fort
Impact à étudier

L'église de Pannes ne présente pas de risque de visibilité sur le projet.

Cette église se situe dans l'axe de la D94 dès la sortie de Montargis. Le projet étant situé dans le même axe, un photomontage permettra d'estimer le **risque de covisibilité**. À plus de 10 kilomètres, l'impact du projet devrait être réduit.



79

ÉGLISE
ARVILLE

13,1 km

NE

Classé

Enjeu fort

L'église d'Arville ne présente pas de vue dégagée vers l'extérieur du bourg. Il n'y a pas de risque de visibilité sur le projet.



74

ÉGLISE NOTRE-DAME
PUISEAUX

14,3 km

N

Classé

Enjeu fort

Avec son clocher tors en vrille s'élevant à 65 mètres de haut, l'église Notre-Dame de Puisseaux est remarquable.

Sa situation en centre-bourg ne permettra pas de vue directe sur le projet. Au regard de la distance séparant l'église et le projet, le risque de covisibilité est nul.



61

MONUMENTS D'YÈVRE-LE-CHÂTEL
(COMMUNE D'YÈVRE-LA-VILLE)

62

CHAPELLE SAINT-LUBIN (C) - CHÂTEAU (C) -
ÉGLISE SAINT-GAULT (I)

63

14,8 à 15 km

NO

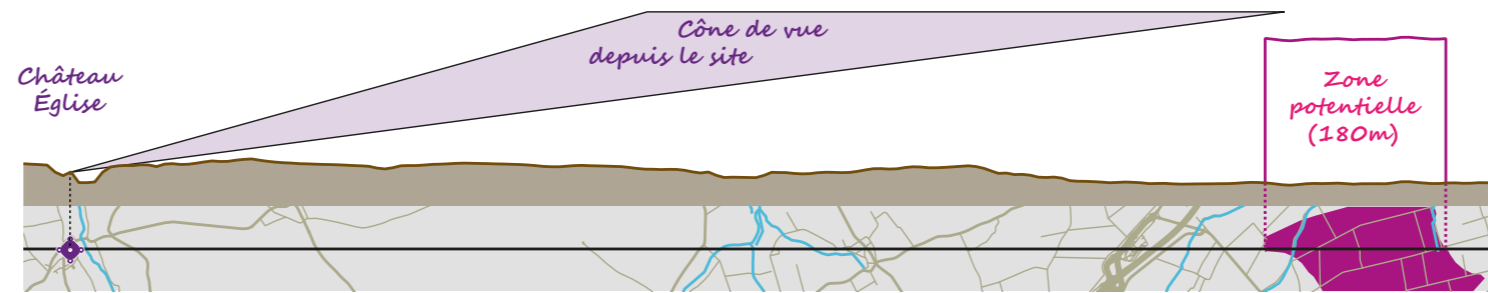
Enjeu fort
Impact à étudier

Yèvre-le-Châtel attire plus de 100 000 visiteurs par an grâce à son patrimoine historique et architectural remarquable.

L'église et le château se situent au cœur de la ville, la visibilité n'est donc pas possible vers le projet depuis le pied des monuments. Les tours du château sont néanmoins ouvertes au public et peuvent présenter des **vues dégagées** sur la vallée. La coupe topographique montre que le projet ne devrait pas être visible, mais un photomontage devrait permettre de le confirmer.

La chapelle Saint-Lubin est plus isolée à l'ouest d'Yèvre-le-Châtel, mais ne bénéficie pas de vue dégagée vers le projet.

À plus de 15 kilomètres, le risque de covisibilité est nul.



87 88

89 90

91 92

93 94

MONUMENTS DE CHÂTEAU-LONDON

HÔTEL DE LA MONNAIE (I) - HÔTEL-DIEU (I) - ÉGLISE (C) -
PORTE MADELEINE (I) - TOUR DE SAINT-THUGAL (I) - ABBAYE
SAINT-SÉVERIN (I&C) - TOUR SAINT-ANDRÉ (C) -
ÉGLISE SAINT-ANDRÉ (I)

15,9 à 16,9 km

NE

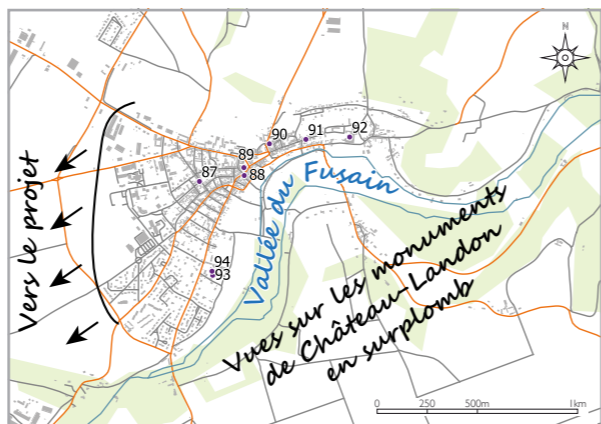
Enjeu fort

La ville de Château-Landon présente un patrimoine historique et touristique important. Ses richesses historiques attirent de nombreux visiteurs.

L'ensemble des monuments est situé dans la ville. Les ouvertures sont tournées vers la vallée du Fusain, vers le sud-est. Les vues vers le sud-ouest (en direction du projet) sont fermées par les habitations qui entourent les monuments.

Il n'y a donc pas de risque de visibilité depuis les monuments de Château-Landon.

À plus de 15 kilomètres, le risque de covisibilité est nul. Les vues principales sur les monuments étant situées dans la vallée du fusain, le projet ne sera pas visible.



40